

INFORMASJONSSKRIV

Nr 8

Varingskollen borettslag

november 2011

Smågnagerår og musesperrer

Som meldt i forrige infoskriv skulle vi nå være sikret mot mus i huset. Men likevel er det fanget mus i benkeskapet på et kjøkken! Det kan komme av at ytterveggen mot garasjen i noen av husene ikke ble sikret. Det kan også være at mus kan finne vei inn i huset via andre kanaler som f. eks. langsmed rørledninger. Men musesperrere gjør at mus ikke lenger kan ta seg inn under ytterpanelen og bygge bol i isolasjonen. Dette er nemlig meget skadelig for huset!

Dersom dere fortsatt hører eller ser mus i huset, vær vennlig å gi beskjed med en gang til Anfinn Kolberg, tlf 97047690. Musegift i garasjen er forresten også ganske smart.

Brannslukkeskum

Vi meldte om brannslukkeskum som et vel-egnet og meget effektivt slukkemiddel . Dette skummet kan dere få kjøpt hos brannvesenet på rådhuset. Det føres også av flere forhandlere. Clas Ohlson har for tiden tilbud på slukkeskum til kr 99 for en boks (vanlig pris er kr 149). Det er billig forsikring mot brann!

Blikkenslagerne

Blikkenslagerfirmaet har vært på befaring og sett over hva som må gjøres. De har nå skiftet sprukken takstein og begynt å sette opp snøfangere der dette mangler. Kan hende blir det vinterpause før de starter med takrenner og nedløp som må repareres.

Flomlys

Vi er heldige som har flomlys på ballbanen! Men nå er det dessverre en feil på den innerste masten som gjør at sikringen går. Vi skal få tak i elektriker til å reparere feilen så snart det lar seg gjøre.

Julegrantenning

Tradisjonen tro blir det også i år tenning av julegran sammen med vellet 1. søndag i advent, 27. desember. Se oppslag fra mijøkomiteen!

Husleiøkning

De første innflyttingene i borettslaget skjedde i 1999, og de siste husene var ferdige høsten 2001. Etter 10 år eller mer begynner behovet for vedlikehold å melde seg. I sommer hadde vi håndverkere til å male og til å sette inn bedre musesperrer. I høst er arbeidet med vedlikehold av tak og takrenner begynt, det fortsetter til våren. Og husene må males med jevne mellomrom. Alt dette koster penger, og for å få budsjettet til å gå opp med vedlikeholdsplanene fremover, har styret, som tidligere meldt, besluttet å øke husleien med 25% fra 1. januar.

