

INFORMASJONSSKRIV

Nr 3

Varingskollen borettslag

Mai 2011

På årets generalforsamling la styret frem et forslag til husordensregler til å erstatte de midlertidige reglene fra borettslaget ble opprettet i 2001. Forslaget ble enstemmig vedtatt.

HUSORDENSREGLER FOR VARINGSKOLLEN BORETTSLAG

1. Husordensreglene skal medvirke til å sikre borettslaga et godt bomiljø.
2. Biler skal ikke parkeres på stikkveiene uten ved kortvarig opphold for lasting/lossing. Gjesteparkeringsplassene skal ikke brukes som faste parkeringsplasser for beboerne. Hensatte biler som over tid hindrer snørydding etc. kan bli tauet bort på eierens regning.
3. Vern om det felles grøntanlegget. Felling av trær eller andre inngrep i fellesarealene skal ikke skje uten tillatelse fra styret.
4. Legg ikke ut mat til fugler på bakken, da dette kan trekke rotter og mus til eiendommen.
5. Endringer i fasade eller annet på egen tomt som endrer grunnpreget i borettslaget skal ikke skje uten tillatelse fra styret. Dersom dette skjer uten styrets tillatelse kan andelseier pålegges å reversere endringene.
6. Det henstilles til borettslaga å ha utelyset tent i den mørke årstiden.
7. Det skal i alminnelighet være ro i husene fra kl. 23.00 til kl. 06.00. Videre skal bruk av støyende maskiner i alminnelighet unngås på søn- og helligdager.
8. Alle rom i boligen må holdes oppvarmet slik at ikke vannrør fryser til.
9. Det henstilles straks å melde fra til styret om feil eller skader på bygninger og grøntanlegg.
10. Fremleie av boligen eller deler av denne må godkjennes av styret.
11. Styrets tillatelse må foreligge før det anskaffes hund, katt eller andre dyr. Hvis slik tillatelse gis, er det en forutsetning av dyrene ikke sjenerer andre på borettslagets eiendom.