

## **HØYERE RENTE - SKAL VI NÅ BINDE RENTEN PÅ EN DEL AV LÅNET?**

Styrringsrenten er satt opp igjen. Renten på vårt lån følger med, og er nå oppe i 4%. Med signalene fra Norges bank kan vi vente oss flere små renteøkninger neste år, og renten på vårt lån vil sannsynligvis stige til 6% i løpet av 2007. Det antydes at rentenivået vil bli liggende på omkring 7-8% i løpet av de nærmeste årene. Om vi bestemmer oss for å binde hele eller deler av renten på lånet vårt, kan vi nå få omlag 5,5% gjennom 6 år. Styret synes dette er så interessant at vi kaller inn til **EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING 29. NOVEMBER kl 19.00** for å drøfte dette. Vi skal utarbeide prognoser for de ulike alternativene som skal deles ut til andelseierne som utgangspunkt for drøftingene. Innkallingen til den ekstraordinære generalforsamlingen kommer med det første, men sett av kvelden allerede nå!

## **NITTEDALSNETTET Nittedalsnett**

## **VEDLIKEHOLDSPLAN**

Vedlikeholdsplanen for borettslaget er under arbeid og skal være ferdig i løpet av september. Vedlikeholdsplanen skal ligge til grunn for budsjettmessige disposisjoner til vedlikehold i årene som kommer. Det skal også utarbeides en plan for det vedlikeholdet hver enkelt andelseier selv skal gjøre

## **RADONMÅLING**

I løpet av oktober skal radonmålingen settes i gang igjen, denne gang i alle boligene.

## **BALLPLASSEN**

Ting tar tid. Så også med lyssetting av ballbanen. Vi har så langt lett forgjeves etter kabelrøret som skal være lagt ned fra El-boksen ved veien og inn til banen. Men vi arbeider med saken og håper det blir lys på plassen i løpet av høsten.