

INFORMASJONSSKRIV

Nr. 1 - 2006

april 2006

"Hundemøkketid"

Nå når snøen forsvinner, ser vi at mange hundeeiere ikke plukker med seg hundens etterlatenskaper i pose. Og om mulig enda verre: kaster posen etter at møkka er plukket opp! Da forsvinner i hvert fall ikke sporene etter lufteturen, og gamle fulle hundeposer er svært lite hyggelige å måtte plukke opp i ettertid! **Bruk hundepose, og kast posen i en søppelbøtte etterpå!**



Kattemøkk

Vi har mange katter i borettslaget. De er til hygge og nytte. Men mange katter gjør fra seg på lekeplassene. Vi ber dere som har katt om å ta ansvar for å fjerne kattemøkk fra lekeplassen. Det kan hende problemet blir mindre om katten har en ren og tørr do inne.

Vårdugnaden

blir lørdag 13. mai. Sett av tid på ettermiddagen til å gjøre en innsats for felles beste! En hovedsak på dugnaden er å rydde og gjøre området vårt pent og trivelig. Vi regner med at veiene er feiet før dugnaden. Postkassestativene tenger et malingsstrøk. Gjesteparkeringsplassene må males opp igjen. Miljøkomité og styre vil også legge frem andre nødvendige dugnadsoppgaver. Har dere selv noen tanker om hva vi bør gripe fatt i sammen, så si fra til styreleder Torgun Thorkildsen eller miljøkomitéleder Øyvind Ravndal innen 6. mai.

Container

Som vanlig settes det opp container til våroppryddingen. Den kommer på plass 10. mai, og fjernes igjen før 17. mai.

Radonmåling

Radonmålingen som ble foretatt i 6 boliger i vinter viste altfor høye verdier i noen hus, og ganske normale verdier i andre. Der hvor det er påvist høye verdier, skal det gjøres tiltak så snart som mulig. Det er for sikkerhets skyld installert luftebrønn ved alle husene, og der kan

det for eksempel monteres vifte.

Fordi det er påvist høye radonverdier i noen hus, vil vi fortsette målingene i alle husene. Det kan imidlertid ikke gjøres før til høsten, for i sommertiden med mye åpne dører og vinduer vil ikke resultatene bli reelle.

Garantireparasjoner

Nå nærmer det seg siste frist (5 år) for å få klaget på og utbedret mangler fra byggeperioden. Har dere klager i den forbindelse så vær snare med å melde fra. Skal styret kunne følge opp, må vi få kjennskap til hva det blir klaget på. Garantitiden løper altså ut etter 5 år fra innflytting.



Pipehatter

Styret har bestilt pipehatter til montering med det første. På borettslagets regning blir det montert pipehatter på alle pipene i borettslaget. Dersom dere ønsker dere pipe med værhanne, som bedrer trekken, lar det seg gjøre, men merkostnadene, kr 3100, må dere i så fall dekke selv. Bestilling av værhanne må skje til styret innen 4.mai.

Parkering

Vi har til sammen bare 16 plasser til gjesteparkering på området vårt. Derfor kan vi ikke tillate at biler som ikke er i daglig bruk, står på plasser som er tiltenkt gjester!

Lekeplassene

Lekeplassene ble utbedret for feil og mangler i fjor høst. Så kom vinteren, og endelig befaringskontroll måtte vente. Befaringsrapporten er i skrivende stund ikke kommet til styret, men vi regner med at lekeplassene nå er trygge.

Takstein

Se etter om det er nødvendig å skifte sprukken takstein etter en snørik vinter. Snakk med Anfinn Kolberg nr 126 hvis du trenger stein.