

INFORMASJONSSKRIV

Nr. 9

oktober/november 2002

Utekraner

Vinteren nærmer seg, og frosten har satt sine første merker i Ulvefaret. Om du ikke har tenkt på det før, er det nå på høy tid å tenke på, og gjøre noe med utekranene. Kranene er konstruert for å være frostsikre - hvis vannet får renne ut av dem. *Men hvis det henger en hageslange på utsiden, renner ikke vannet ut, og du kan risikere at isen sprenger kranen på innsiden av veggen med vannskade som resultat.* Derfor: Gå ut med en gang og kontroller at det ikke sitter noen hageslange på utekranen. Det kan spare deg for mye ergrelse og borettslaget for utgifter!



Egenandel forsikring

Innboforsikring må dere ordne med selv, men borettslaget forsikrer huset. Det betyr at ved forsikringsskade som ikke er selvforskyldt, betaler borettslaget egenandelen. Men får du en vannskade fordi du har glemt å ta vekk haveslangen fra utekranen, eller fordi en uautorisert tilførsel til oppvaskmaskinen ryker, må du selv betale egenandelen, og får kanskje ikke engang dekket skaden. Det aller beste for alle parter er at vi tar vare på boligen slik at det blir minst mulig forsikringsskader.



Bygging av barnehage i Ulvefaret

Byggingen av barnehage er så smått begynt. Det gir mulighet for barnehageplass også til barn som bor i Ulvefaret, og det må vi glede oss over. Men styret har en bekymring med planene slik de foreligger, og det gjelder trafikkavviklingen ved barnehagen. Det er ikke vanskelig å spå at de fleste barna blir brakt til barnehagen med bil. Med 80 plasser betyr det i hvert fall 60 biler

morgen og kveld som skal inn Ulvefaret. De som ikke får plass på barnehagens lille parkeringsplass, kommer derfor til å stanse i Ulvefaret hvor to biler vanskelig kan passere hverandre. Så blir det vinter og glatt. Om morgenen er ikke Ulvefaret brøytet ennå. 60 biler skal inn og nesten 100 biler skal ut av en altfor trang gate hvor også skolebarna er på vei til skolebussen... Styret melder sine bekymringer meget sterkt til Nittedal



kommune som er byggherre, og vi håper at det kan finnes bedre løsninger for trafikkavviklingen ved barnehagen.

Velfesten

Vi har fått en flyveseddel i postkassen med invitasjon til høstfest i Døhli og Løstad vel 02.11 kl 1900. Vi i styret synes det er fint om beboerne i borettslaget deltar på denne festen og på andre arrangementer i regi av vellet. Slik kan vi bli bedre kjent i det lokalmiljøet vi er blitt en del av. Det er allerede flere fra borettslaget som har meldt seg på. Ta kontakt med Våril Bendiksen i nr 127. Hun er vår kontaktperson til Velfesten.

Borettslaget er nå meldt kollektivt inn som støttemedlem i vellet.

Parkering

Det er opprettet godt med plasser for gjesteparkering langs Ulvefaret. Gi beskjed når dere får gjester om hvor man kan parkere. Slik kan vi unngå den irritasjonen som skapes om biler parkeres på steder som ikke er beregnet til parkering. Styret arbeider med å få satt opp skilt for gjesteparkeringene, men på grunn av fundamentering for skiltene, får vi ikke gjennomført det før til våren.

